

Протокол № 2

определения участников и признания аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, общей площадью 1055000 кв.м., с кадастровым номером 08:07:240101:1214 несостоявшимся

с. Приютное

29 ноября 2021г.

1. Начало рассмотрения заявок: 12 час 00 мин.
2. Окончание рассмотрения заявок: 12 час.30 мин.
3. Место рассмотрения заявок и подведения итогов аукциона: 359030, Республика Калмыкия, Приютненский район, с. Приютное, ул. Московская, д. 87.
4. Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям» Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия.

5. На заседании Аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка общей площадью 1055000 кв.м., с кадастровым номером 08:07:240101:1214, государственная собственность на которого не разграничена, в присутствии четырех членов комиссии:

Председатель - аукционист – Паланов А. В. начальник МКУ «КУМИЗО» Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия;

Секретарь – Санджиев Б. А. главный специалист МКУ «КУМИЗО» Приютненского РМО РК.

Кюкеев А. В. – начальник отдела экономики и прогнозирования, инвестиционной, налоговой политики администрации Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия

Рева М. Д. - главный специалист МКУ «КУМИЗО» Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия

На заседании аукционной комиссии присутствовали 4 членов комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Предметом аукциона является заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Калмыкия, Приютненский район, Нартинское СМО. Участок находится примерно в 13,25 км по направлению на юго-восток от ориентира п. Нарта, общей площадью 1055000 кв.м., с кадастровым номером: 08:07:240101:1214.Сроком на 3 (три) года.

В соответствии с распоряжением главы Приютненского РМО РК 31.10.2021г. № 184 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровыми номерами 08:07:240101:1214», извещение о проведении аукциона опубликовано в информационном бюллетене Приютненского РМО РК «Вестник», информация размещена на официальном сайте Приютненского РМО РК **приютненский-район.рф** и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации для проведения торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Сведения о предмете аукциона:

Лот №1.

Предмет аукциона: продажа права заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 08:07:240101:1214, общей площадью 1055000 кв.м. Участок находится примерно в 13,25 км по направлению на юго-восток от ориентира п. Нарта. Почтовый адрес ориентира: Республика Калмыкия, Приютненский район, Нартинское СМО
Срок аренды земельного участка: 3 (три) года.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Об ограничениях этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: «Для производства сельскохозяйственной продукции».

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" №135-ФЗ от 29.07.1998 г., отчета №29-зем от 28.03.2018 г. по определению рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 08:07:240101:1214 в **сумме 10550,00 (десять тысяч пятьсот пятьдесят 00 коп) руб.**

2.3. Шаг аукциона – 316,5 (триста шестнадцать руб.50 коп.) руб.

(3 % от начальной цены предмета аукциона) руб.

2.4. Размер задатка на участие в аукционе – 10550,00 (десять тысяч пятьсот пятьдесят 00 коп) руб. (100 начальной цены предмета аукциона).

Дата начало приема заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе: 26.10.2021 г.

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе: 24.11.2021 г.

До установленного срока окончания приема заявок поступила одна заявка на участие в аукционе:

№п. п.	Дата приема заявки	Регистрационный номер заявки	Ф.И.О заявителя или наименование юридического лица	Дата внесения задатка	Сведения о поступлении задатка
1.	27.10.2021 г.	№1	Анджаев Владимир Олеевич	26.10.2021 г.	Перечисление задатка подтверждается платежным поручение № 876505 от 26.10.2021 г.

Сведения о заявителе: Анджаев Владимир Олеевич

Решение комиссии:

1. В связи с тем, что на участие в торгах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка подана одна заявка, признать торги по продаже права на заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 08:07:240101:1214, общей площадью 1055000 кв.м. несостоявшимися.

Участок находится примерно в 13,25 км по направлению на юго-восток от ориентира п. Нарта. Почтовый адрес ориентира: Республика Калмыкия, Приютненский район, Нартинское СМО. Разрешенное использование земельного участка: «для производства сельскохозяйственной продукции».

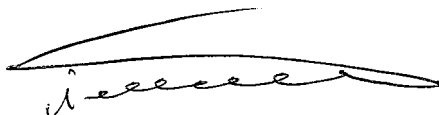
2. Заключить договор аренды указанного земельного участка с единственным участником: Анджаевым Владимиром Олеевичем, сроком аренды на 3 (три) года. Ежегодный размер арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона, в сумме 10550,00 (десять тысяч пятьсот пятьдесят) руб.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Опубликовать информационное сообщение об итогах торгов на официальном сайте Приютненского РМО РК **приютненский- район.рф** и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации для проведения торгов в сети Интернет **www.torgi.gov.ru** Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного участника торгов на заключение договора аренды земельного участка.

Подписи:

Председатель комиссии-
аукционист



Паланов А. В.

Секретарь комиссии:



Санджиев Б. А.